



## PRAIA DA LUZ - Villa



**4** Des chambres    **3** Salles de bain    **241** Aire (m<sup>2</sup>)    **716** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)    **Garage**    **348 000 €** (EUR €)

## TERRAIN AVEC PROJET APPROUVÉ POUR LA CONSTRUCTION D'UNE VILLA

Ce terrain avec un projet approuvé est situé dans un nouveau développement à Praia da Luz dans un quartier très vert avec une vue dégagée, très proche des villas de luxe. Les infrastructures sont complétées, et le projet approuvé peut être développé pour une maison unifamiliale de 3+1 chambres avec 2 étages, piscine et 2 places de parking. Le terrain a une superficie totale de 716m<sup>2</sup>, surface de construction 241m<sup>2</sup>.

Le prix de vente de 348000 € concerne uniquement le terrain avec le projet approuvé.

Nous avons un bureau d'architecture et une entreprise de construction, nous pouvons construire la maison de vos rêves, pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Praia da Luz offre tout ce que vous pouvez demander en termes de commodités et d'activités. De la plage magnifique aux restaurants et cafés de classe mondiale, il y en a pour tous les goûts. Et si vous êtes un passionné de golf, vous serez heureux d'apprendre qu'il y a plusieurs terrains de golf à quelques minutes en voiture.

Ne manquez pas l'occasion et planifiez votre visite dès maintenant.

## Caractéristiques de la propriété

- Superficie totale: 241m2 construction area
- Certification énergétique: Pas applicable
- Garage
- WCs: 4
- Terrasse
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)