



SARGAÇAL - Villa



4
Des chambres

3
Salles de bain

225
Aire (m²)

616
Superficie du terrain
(m²)



695 000 €
(EUR €)

CHARMANTE VILLA PROCHE DE LAGOS

Découvrez l'escapade parfaite dans cette magnifique villa près de Lagos. Cette propriété offre confort et luxe dans tous les coins. La superficie totale de 225 mètres carrés permet un espace pour accueillir la famille et les invités.

La propriété comprend un grand garage en box + 2 places de parking, une charmante terrasse, avec espace barbecue, parfaite pour profiter de la vue imprenable sur la piscine et le jardin. Avec une superficie de terrain de 616 mètres carrés, il y a plus qu'assez d'espace pour profiter de l'extérieur en toute intimité.

Il bénéficie d'une excellente exposition au soleil car il est orienté vers le sud, la piscine dispose d'une pompe à chaleur et d'une couverture pour plus de confort.

Construite en 2003, cette maison respire le charme et l'élégance. Avec une certification énergétique



Zelia Rosa

916633873 ²

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 ² · E info@allrealestatealgarve.com
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal
AMI 13212

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



de classe C, les propriétaires peuvent profiter d'un environnement confortable et efficace.

La villa se compose de :

Salle commune très spacieuse offrant un environnement confortable et lumineux, avec accès direct à la piscine, idéale pour la socialisation et les loisirs en famille et entre amis. Le salon dispose d'une cheminée avec poêle.

Cuisine moderne entièrement équipée et buanderie attenante avec toutes les machines, offrant praticité et fonctionnalité.

Quatre chambres dont une suite, assurant tout le confort, toutes les chambres sont équipées avec climatisation, trois d'entre eux neufs, offrant une bonne climatisation tout au long de l'année. Il bénéficie également d'un chauffage central au gaz, avec un grand réservoir, et d'un thermo à accumulation récent.

Le salon, la cuisine et les deux chambres sont orientés au sud avec un accès direct à la piscine, ce qui rend cette villa spéciale, avec beaucoup de lumière naturelle, jouit de beaucoup d'intimité car elle est correctement murée avec beaucoup de goût et de discrétion.

La propriété est en excellent état, a été entièrement peinte et modernisée récemment.

Située dans un quartier calme avec une vue imprenable sur la campagne, cette propriété est vraiment une escapade de rêve.

Ne manquez pas cette opportunité de posséder un coin de paradis au Portugal. Réservez votre visite dès maintenant !

Caractéristiques de la propriété

- Superficie totale: 225
- WCs: 3
- Terrasse
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la piscine, Vue sur Jardin
- Année de construction: 2003
- Certification énergétique: C
- Garage



Zelia Rosa

916633873 ²

info@allrealestatealgarve.com

T +351 916 633 873 ² · E info@allrealestatealgarve.com
Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal
AMI 13212

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)