



## - Moradia em banda



 2  
Quartos

 2  
Casas de banho

 107  
Área (m<sup>2</sup>)

**487 000 €**  
(EUR €)

## BONITA MORADIA EM LAGOS COM VISTA MAR DO TERRAÇO SUPERIOR

Bonita moradia construída em 2 pisos e terraço superior, composta por cozinha, com pequeno pátio exterior com luz natural, totalmente equipada em plano aberto, sala comum, 1 casa de banho completa, no primeiro andar 2 quartos com muita luz, roupeiros embutidos, cofre, e uma casa de banho, um terraço superior com vista panorâmica sobre a cidade e bonita baía de Lagos e Meia Praia.

Outras características incluem vidros duplos, bomba de calor para aquecimento de água com gasto reduzido de eletricidade, aquecimento central e ar condicionado. Toda a casa goza de muita luz natural devido às suas amplas janelas.



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Existe a possibilidade de fazer uma piscina no terraço superior.

Esta é uma oportunidade para comprar uma moradia para rentabilizar ou para viver permanente muito bem localizada em zona sossegada no centro histórico de Lagos e perto de todas comodidades.

É um projeto de reconstrução de raiz com data prevista de fim de trabalhos em meados 2024.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: B-
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Ar condicionado
- Área bruta: 107
- WCs: 2
- Terraço
- Curta distância a pé da praia



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)