



## Portimão - Apartamento



 **3**  
Quartos

 **2**  
Casas de banho

 **212**  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

  
Piscina

**480 000 €**  
(EUR €)

### BONITO APARTAMENTO T3 EM PORTIMÃO

Espaçoso apartamento T3 no 1º andar em Condomínio de luxo, construído com altos padrões de qualidade por uma das empresas de construção mais conceituada do Algarve. O edifício distribui-se por 4 pisos com 8 apartamentos oferecendo vistas desafogadas.

O design e os acabamentos são elegantes e contemporâneos, com grandes terraços e um destaque especial para a vida interior e exterior.

O apartamento é composto por sala comum muito ampla em plano aberto, cozinha totalmente equipada, 3 quartos com roupeiros embutidos e 2 casas de banho sendo 1 privativa. Todas as divisões gozam de muita luz natural devido à sua espaçosa varanda que se estende ao longo de todo o apartamento.



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O apartamento têm ar condicionado em todas as divisões , piso radiante nas casas de banho, vidros duplos com proteção solar e térmica, estores eléctricos, painéis solares para água quente, vídeo porteiro, excelentes isolamentos térmicos e acústicos, acabamentos de luxo.

2 lugares de estacionamento seguro e privado com portão seccionado automático com comando á distancia, modernas e bonitas zonas comuns, jardins circundantes, ginásio e piscina exterior.

Perfeito para residir a tempo inteiro ou investimento com bom potencial de arrendamento.

Não perca a oportunidade e marque já a sua visita.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: A
- Vista: Vista campo , Vista urbanização
- Ar condicionado
- Piscina
- Área bruta: 212
- WCs: 2
- Garagem
- Elevador



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)