



## Portimão - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **239,35** Área (m<sup>2</sup>)  
 **Garagem**  
 **Piscina**

**460 000 €**  
(EUR €)

### APARTAMENTO T3 EM CONDOMÍNIO DE LUXO EM PORTIMÃO

Apartamento T3 , primeiro piso, em condomínio de luxo, construído com altos padrões de qualidade por uma das empresas de construção mais conceituada do Algarve. O edifício distribui-se por 4 pisos com 8 apartamentos oferecendo vistas desafogadas.

O design e os acabamentos são elegantes e contemporâneos, com grandes terraços e um destaque especial para a vida interior e exterior.

Todos os apartamentos têm ar condicionado em todas as divisões , piso radiante nas casas de banho, vidros duplos com proteção solar e térmica, estores eléctricos, painéis solares para água quente, cozinhas equipadas, vídeo porteiro, excelentes isolamentos térmicos e acústicos, acabamentos de luxo.

Estacionamento seguro e privado com portão seccionado automático com comando á distância, onde os T2 têm 1 lugar de estacionamento cada e os T3 2 lugares de estacionamento, modernas e bonitas zonas comuns, jardins circundantes, ginásio e piscina exterior.



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Os apartamentos estão em construção e estarão prontos no final de 2024.  
Perfeito para residir a tempo inteiro ou investimento com bom potencial de arrendamento.  
Os apartamentos estão atualmente em construção e estarão prontos no fim do ano de 2024.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2023/24
- Certificação energética: A
- Vista: Vista campo , Vista urbanização
- Ar condicionado
- Piscina
- Área bruta: 239.35
- WCs: 2
- Garagem
- Elevador



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)