



## Portimão - Apartamento



**3** Quartos  
**2** Casas de banho  
**212** Área (m<sup>2</sup>)  
**Garagem**  
**Piscina**

**480 000 €**  
(EUR €)

### APARTAMENTO LUXUOSO EM PORTIMÃO

Apartamento T3 , primeiro piso, em condomínio de luxo, construído com altos padrões de qualidade por uma das empresas de construção mais conceituada do Algarve. O edifício distribui-se por 4 pisos com 8 apartamentos oferecendo vistas desafogadas.

O design e os acabamentos são elegantes e contemporâneos, com grandes terraços e um destaque especial para a vida interior e exterior.

O apartamento é composto por sala comum muito ampla em plano aberto, cozinha totalmente equipada, 3 quartos com roupeiros embutidos e 2 casas de banho sendo 1 privativa. Todas as divisões gozam de muita luz natural devido às suas espaçosas varandas que se estendem ao longo de todo o apartamento.



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

info@allrealestatealgarve.com

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E info@allrealestatealgarve.com**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O apartamento têm ar condicionado em todas as divisões , piso radiante nas casas de banho, vidros duplos com proteção solar e térmica, estores eléctricos, painéis solares para água quente, cozinha equipada, vídeo porteiro, excelentes isolamentos térmicos e acústicos, acabamentos de luxo.

2 lugares de estacionamento seguros e privados com portão seccionado automático com comando á distância, modernas e bonitas zonas comuns, jardins circundantes, ginásio e piscina comum exterior.

Perfeito para residir a tempo inteiro ou investimento com bom potencial de arrendamento.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: A
- Vista: Vista campo , Vista urbanização
- Ar condicionado
- Piscina
- Área bruta: 212
- WCs: 2
- Garagem
- Elevador



**Zelia Rosa**

916633873 <sup>2</sup>

[info@allrealestatealgarve.com](mailto:info@allrealestatealgarve.com)

**T +351 916 633 873 <sup>2</sup> · E [info@allrealestatealgarve.com](mailto:info@allrealestatealgarve.com)**  
**Urbanização Quinta S. António, 8600-315 Lagos Portugal**  
**AMI 13212**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)